|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Zadávací podmínky  Bytové hospodářství - výměna kotlů na tuhá paliva Vysočina | | | |
| Komu | Ing. Roman Petříček | Od koho | Jiří Vich |
| úsek, org. jednotka: | Úsek provozu infrastruktury, OŘ Brno | úsek, org. jednotka: | Úsek provozu infrastruktury, OŘ Brno |
| odbor: | Odbor veřejných zakázek | odbor: | Správa pozemních staveb |
|  |  | telefon: | +420 972 621 021 |
|  |  | e-mail: | vichj@spravazeleznic.cz |
| **Datum** | 14.2.2022 | Počet stran | 2 |
| Počet příloh | 4 |
|  |  |  |  |

Správa železnic, státní organizace, OŘ Brno, Správa pozemních staveb Vám tímto zasílá „Zadávací podmínky“ pro akci výše uvedenou, jako základní podklad zajištění provedení akce (výběr dodavatele).

„Bytové hospodářství - výměna kotlů na tuhá paliva Vysočina“

Místní správce SPS dotčeného objektu oprávněných provést případnou prohlídku stavby v rámci výběru zhotovitele:

Stanislav Schoř / +420 725 810 129

Roman Picmaus / +420 724 775 855

Josef Pomajzl / +420 724 819 568

1. **ZDŮVODNĚNÍ STAVBY**

Akce je zařazena do plánu oprav a údržby bytového hospodářství pro rok 2022.

1. **TECHNICKÝ POPIS ROZSAHU**

Rozsah akce na objektech bytového hospodářství se týká výměny nevyhovujících kotlů na tuhá paliva a vyvolaných prací jako jsou úpravy topných systémů, vložkování komínů, doplnění náhradních zdrojů energie oběhových čerpadel, výměny bojlerů na TV apod.

.

**C) PŘEDPOKLÁDANÉ ČLENĚNÍ NA STAVEBNÍ OBJEKTY**

Stavba je členěna na 7 stavebních objektů.

Zhotovitel musí zajistit, že veškeré jeho činnosti na dotčených budovách budou prováděny pod přímým vedením odborně a zdravotně způsobilých zaměstnanců. Zhotovitel se musí zavázat zajistit, že všichni jeho zaměstnanci, kteří budou vykonávat práce, budou mít platné doklady způsobilosti, které budou tyto zaměstnance opravňovat provádět činnosti na dopravně/ technologických objektech Správy železnic. Budoucí zhotovitel musí zajistit, aby všechny osoby, které se budou při provádění díla pohybovat v dopravně/technologických prostorech, měly v souladu s obecně závaznými právními předpisy a interními předpisy Správy železnic povolení pro vstup do těchto prostor.

Zhotovitel předloží každý zdroj tepla objednateli ke schválení před zahájením prací.

**D) LHŮTY VÝSTAVBY**

Zahájení prací od 03/2022, ukončení prací do 8/2022.

**E) SOUPIS PRACÍ A DODÁVEK A VÝŠE FINANČNÍCH NÁKLADŮ**

Předpokládané celkové náklady (viz. kontrolní rozpočet zadavatele) celkem: 1 292 499,-Kč bez DPH.

vypracoval:

Jiří Vich,

v Brně, dne 14.2.2022

**Přílohy**

- rozpočet bez uvedení cen (Výkaz výměr),

- kontrolní rozpočet zadavatele (objednatele), tj. Správa železnic, státní organizace,

- žádost na založení veřejné zakázky do Registru VZ (Fama+),

- půdorysy objektů.